

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-4625/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

TENIS CENTAR IVA MAJOLI d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Jurjevska 65a

OIB: 54504093416

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.08.2019. DO 16.11.2019. godine.

- Dana 27. svibnja 2019. godine Općinski građanski sud u Zagrebu posl.br. Ovr-442/2015 donio je rješenje o dosudi kojim je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk. ul. br. 50158, k.o. Grad Zagreb, koja se nalazi na k.č.br. 1267/4, u naravi kuća br. 71, Jurjevska, pomoćna zgrada, nadstrešnica, dio tenis igrališta i dvorište ukupne površine 2779 m², te na k.č.br. 1267/10, u naravi kuća br. 65A. zgrada, paviljon 65A, zgrada restoran broj 65A, zgrada paviljon br. 65A, 4. zgrade, bazen, 4 tenis igrališta, dio tenis igrališta, 2 parkirališta i dvorište Jurjevska, ukupne površine 7007m² prodana kupcu IMN d.o.o. OIB:67371735195, Bjelovar, A. Mihanovića 10, te je naloženo kupcu da u roku od 30 dana od dana donošenja rješenja o dosudi uplati ostatak kupovnine, što je kupac i učinio dana 26. 06. 2019. godine.

Dana 14. 06. 2019. godine umješac-treća osoba Iva Majoli Marić putem punomoćnika je podnijela žalbu na gore navedeno rješenje suda kao i prigovor treće osobe koji je predan na sud 17. 06. 2019. godine. Županijski sud u Zagrebu je dana 11. listopada 2019. godine rješenjem broj Gž Ovr-1901/19 odbio žalbu kao neosnovanu i potvrdio rješenje o dosudi Općinskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-442/15 od 27. svibnja 2019. godine.

Nekretnina je predana u posjed kupcu, a Općinski građanski u Zagrebu sud je zakazao ročište za diobu kupovnine za dan 13. prosinca 2019. godine. Nakon ročišta preostala sredstva od prodaje će se prenijeti na račun stečajnog suda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa je unovčena.

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 15.08.2019.godine do 15.11.2019.godine.

	Redovni račun	
1. STANJE NA DAN 15.08.2019. GODINE		236.128,12
STANJE NA ŽIRO RAČUNU		235.572,90
STANJE BLAGAJNE		555,22
2. PRILJEV SREDSTAVA		76.200,61
HPB-kamate		0,70
Priliv od kupaca prije stečaja		0,00
Priliv od najma		64.793,75
Priliv od pozajmica		0,00
Priliv od prodaje pokretnina		0,00
Priliv od jamčevina		0,00
Priliv od pretplata PU		11.406,16
3. KONTROLNI ZBROJ (1+2)		312.328,73
4. ODLJEV SREDSTAVA		27.811,37
troškovi objave oglasa za prodaju imovine		0,00
troškovi (materijalni)		110,60
troškovi poštarine		102,50
troškovi odvjetnika i javnog bilježnika, sudske pristojbe		580,00
troškovi knjigovodstva		9.375,00
troškovi FINE i statistike		411,40
PDV		6.765,98
sudske pristojbe i biljezi		0,00
troškovi administrativni		3.750,00
troškovi procjene imovine		0,00
povrat pozajmice		0,00
komunalna i vodna naknada i čistoća, održavanje		6.715,89
troškovi osiguranja imovine		0,00
povrat jamčevina		0,00
STANJE NA REDOVNOM RAČUNURAČUNU		
5. NA DAN 16.11.2019.GODINE		284.517,36
STANJE NA žiro RAČUNU		283.744,64
STANJE BLAGAJNE		772,72
KONTROLNI ZBROJ (4+5)		312.328,73

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu očekuje se održavanje ročišta za diobu kupovnine, nakon čega će ostatak kupovnine Općinski građanski sud u Zagrebu doznačiti na račun Trgovačkog suda u Zagrebu u stečajni predmet koji se vodi nad stečajnim dužnikom, nakon čega ću podnijeti prijedlog za ročište za diobu kupovnine i određivanje troška stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 15.11.2019.

Stečajni upravitelj
Davorka Huljev